



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.01.2026

Москва

№ АБ-172-р

Об изъятии объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги» и о внесении изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.02.2025 № АБ-135-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2024 № АБ-1330-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.12.2025 № АБ-2084-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 14.01.2026 № ИСХ-89/ДКРС, учитывая распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.02.2025 № АБ-135-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации объект недвижимого имущества, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Внести изменения в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.02.2025 № АБ-135-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги», исключив Перечень объектов недвижимого имущества, не подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги».

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием настоящего распоряжения, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 28.01.2016 № АБ-177р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Протяженность объекта, м	Протяженность объекта, подлежащая изъятию и демонтажу, м.
1	78:13:0007335:1098	78:13:0007335:1640	г. Санкт-Петербург, улица Салова, дом 55, корпус 4, литера Г6	Акционерное общество «Топливо-энергетический комплекс Санкт- Петербурга», ИНН: 7838129301	Собственность	Нежилое (Подъездной железнодорожный путь)	170	59